



Република Србија

Општина Стара Пазова

Општинска управа Стара Пазова

Одељење за урбанизам и грађење

Број: ROP-SPZ-6578-WA-4/2022

Дана: 17. мај 2022. године

Стара Пазова, Светосавска 11

Тел: 022/310-170

СЋ

Начелница Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Стара Пазова, Душанка Грозданић Миловић, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/2010, 24/11,121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020 и 52/2021), члана 30. и 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. лист РС", број 68/19) и члана 17. Одлуке о организацији општинске управе општине Стара Пазова ("Сл. лист општина Срема", бр. 40/19), по овлашћењу начелника Општинске управе општине Стара Пазова, број 031-111/2021-III од 21.07.2021.године, решавајући по пријави за почетак извођења грађевинских радова, поднетој од стране инвеститора "Fine Living" доо, Београд, Булевар Николе Тесле број 46/3 (ПИБ 112790234) путем пуномоћника "Консалтинг" доо Стара Пазова, ул. Светосавска број 9 (ПИБ 100538220) путем пуномоћника Јовић Срђана из Старе Пазове, ул. Пере Нинковића број 91 (ЈМБГ 1512982710205) за прву фазу изградње на основу решења о грађевинској дозволи број ROP-SPZ-6578-CPI-2/2022 од 15. априла 2022. године, издаје:

ПОТВРДУ

Овим путем се потврђује да је извршена пријава почетка извођења грађевинских радова дана 16. маја 2022. године, од стране инвеститора "Fine Living" доо, Београд, путем пуномоћника, за прву фазу изградње, на основу решења о грађевинској дозволи број ROP-SPZ-6578-CPI-2/2022 од 15. априла 2022. године. Инвеститор је у поднетом захтеву навео да је датум планираног почетка извођења радова 26.05.2022.године, а да је датум планираног завршетка радова 30.12.2022.године.

Уз пријаву је предато:

-Пуномоћје за заступање од стране инвеститора, путем Симић Милоша из Новог Сада, дата Јовић Срђану, директору "Консалтинг" доо Стара Пазова, и Јелени Миклушев, запосленом

лицу, дана 23.02.2022. године,

-Уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката, закључен дана 12. априла 2022. године између "Електродистрибуција Србије" доо Београд, са једне стране, у својству инвеститора и "Фине ливинг" доо Београд, са друге стране, у својству странке,

-Обавештење о нивоу потребне документације из области заштите животне средине издато од стране Одељења за привреду дана 16.03.2022. године, у коме се наводи да није неопходно подношење захтева за одлучивање о потреби процене утицаја пројекта на животну средину,

-Решење РГЗ-а, Одељења за адресни регистар од 11.05.2022. године о утврђеним кућним бројевима за вишепородичне стамбене објекте у изградњи у улици Тирила и Методија, и то кућни број 57 за вишепородични стамбени објекат број 1, прва фаза изградње и кућни број 57а за ламелу А и кућни број 57б за ламелу Б, друга фаза изградње, објекат 2,

-Доказ о измирењу обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта у износу од 1.299,873,00 динара,

-Доказ о уплати републичке таксе у износу од 6.150,00 динара, општинске таксе у износу од 300,00 динара и накнаде за вођење централне евиденције у износу од 500,00 динара.

Обрада: Сања Ћосић

Начелница Одељења

Душанка Грозданић Миловић, дипл.инж.арх.

Потврду доставити:

1. "Fine Living" доо, путем пуномоћника,
2. Грађевинској инспекцији,
3. РГЗ, Стара Пазова,
4. Муп РС, Сектор за ванредне ситуације